

Отчет
финансово-хозяйственной деятельности
Ул. Эстонских дорожников, д. 28 за 2016 г.

В период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. выставлено:

Ресурсоснабжающими организациями:

Организация	Выставлено	Оплачено
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	3 187 374,04	2 876 217,95
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	2 902 839,19	2 998 394,75
Всего:	6 090 213,23	5 874 612,70

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено
ООО «МЖК» вывоз ТБО	632 569,57	632 569,57
ООО «ЭМА» (Общедом. узлы учета)	46 660,85	34 590,00
ООО «Югория Лифт» СП	432 287,20	394 483,72
ИП Обухов А.В. домофоны	129 600,00	146 701,40
МУП «Сургутрайторф»	17 093,37	17 093,37
Всего:	1 281 923,79	1 225 438,06

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017 года составляет 1 718 894 рублей.

По содержанию и ремонту МОП в период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 было начислено 3 559 311 рублей. Оплачено жильцами 2 652 975 рублей. Задолженность жильцов перед управляющей организацией по статье ремонт и содержанию составила 906 336 рублей.

Затраты на обслуживание инженерных сетей электроснабжения составили 20 363,97 рублей (светильники, выключатели, лампы 15 Вт, лампы ДРЛ-250 Вт, патроны).

Затраты на хозяйственные нужды, уборку МОП и придомовой территории составили 12 182,01 рублей (мусорный контейнер для дворника, веник, метла, черенки, лопаты снеговые, лопаты штыковые, грабли, ведро, мешки мусорные, белизна, пемолукс, перчатки утепленные, перчатки х/б, перчатки резиновые).

Затраты на приобретение расходных материалов составили 9 460,89 рублей (муфты, болты, шайбы, спецодежда для дворника и уборщицы, саморезы, сверло, диск отрезной, цемент, замки навесные).

Затраты на текущий ремонт мест общего пользования составили 180 806,80 рублей. Из них: на ремонт межпанельных швов – 135 000 рублей; на ремонт фановых стояков 8500 рублей; на изготовление и установку дверей – 12 000 рублей; установка почтовых замков на ящик для показаний – 306,80 рублей; на поверку узлов учета – 25 000 рублей.

Расходы на оплату труда составили 1 358 366,88 рублей.

Банковские расходы составили 10 795,99 рублей.

Затраты на оплату налогов составили 106 780 рублей.

Резервный фонд за 2016 год начислен 49 081,80 рублей.

Н.А. ДармORIZ



Отчет
финансово-хозяйственной деятельности
5 мкр, д. 2 за 2016 г.

В период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. выставлено:
ресурсоснабжающими организациями:

Организация	Выставлено	Оплачено
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	4 453 837,61	3 958 318,15
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	3 913 777,85	4 206 120,42
ООО "ТЭК "	1 168 011,30	1 213 493,90
Всего:	9 535 626,76	9 377 932,47

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено
ООО «МЖК» вывоз ТБО	784 769,52	784 769,52
ООО «ЭМА» (Общедом. узлы учета)	88 578,56	65 663,88
ООО «Югория Лифт СП»	707 650,50	645 766,52
ИП Обухов А.В. домофоны	361 500,00	409 201,82
МУП «Сургутрайторф» утилизация ТБО	21 446,34	21 446,34
Всего:	2 006 750,42	1926848,08

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017 года составляет 2 266 443 рублей.

По содержанию и ремонту МОП в период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 было начислено 5 239 993 рублей. Оплачено жильцами 4 729 874 рублей. Задолженность жильцов перед управляющей организацией по статье «плата за содержание жилого помещения» составила 510 119 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составили 19 030,03 рублей (светильники, выключатели, лампы 15 Вт, лампы ДРЛ-250 Вт, патроны, коробки ДКС, розетки).

Затраты на хозяйственные нужды, уборку МОП и придомовой территории составили 14 515,01 рублей (мусорный контейнер для дворника, веник, метла, черенки, лопаты снеговые, лопаты штыковые, грабли, ведро, мешки мусорные, белизна, пемолукс, перчатки утепленные, перчатки х/б, перчатки резиновые).

Затраты на приобретение расходных материалов составили 16 506,73 рублей (пена монтажная, электроды, герметик, фланцы, болты, шайбы, спецодежда для дворника и уборщицы, саморезы, сверло, диск отрезной, клей, тройник, фитинг).

Затраты на текущий ремонт мест общего пользования составили 284 699 рублей. Из них: на ремонт балконных козырьков – 60 000 рублей; на ремонт запорной арматуры 8460 рублей; на изготовление и установку дверей – 84 000 рублей; на установку блоков питания на тепловой узел учета – 6 150 рублей; на поверку узлов учета – 35 000 рублей; на монтаж мусорной площадки – 1350 рублей; на установку навесных замков – 3182 рублей; на установку расходомера МФ-65 – 53 087 рублей; на установку доводчиков -8750 рублей; на установку снегозадержателей – 24 720 рублей; затраты на ремонтные работы подъезда №1- 72 000 руб.

Расходы на оплату труда составили 2 015 355,27 рублей.

Банковские расходы составили 112 471 рублей.

Затраты на оплату налогов составили 146 000 рублей.

Расходы по страхованию лифтов составили 4 200 рублей.

Затраты на уборку придомовой территории от снега составили 72 000 рублей.

Расходы, связанные с проведением общих собраний составили 1 400 рублей.

Резервный фонд за 2016 год начислен 26 898 рублей.

Расходы на озеленение и уход за зелеными насаждениями составили 2 530 рублей.

Директор

Н.А. Дармориз



**Отчет
финансово-хозяйственной деятельности
5 мкр, д. 5 за 2016 г.**

В период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. выставлено:
ресурсоснабжающими организациями:

Организация	Выставлено	Оплачено
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	1 710 195,00	1 522 042,52
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	1 311 863,13	1 413 022,42
ООО "ТЭК"	732 068,6	760 536,1
Всего:	3 754 126,73	3 695 601,04

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено
ООО «МЖК» вывоз ТБО	320 248,55	320 248,55
ООО «ЭМА» (Общедом. узлы учета)	50 107,73	37 145,19
ООО «Югория Лифт»	260 160	243 067,20
ИП Обухов А.В. Домофоны, антенна	116 000	131 306,81
МУП «Сургутрайторф» утилизация ТБО	8 068,92	8 068,92
Всего:	754 585,20	739 836,67

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017 года составляет 930 626 рублей.

По содержанию и ремонту МОП в период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 было начислено 1 925 211 рублей. Оплачено жильцами 1 789 446 рублей. Задолженность жильцов перед управляющей организацией по статье «плата за содержание жилого помещения» составила 135 765 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составили 7 699,27 рублей (плафоны, выключатели, лампы 15 Вт, лампы ЛОН).

Затраты на хозяйственные нужды, уборку МОП и придомовой территории составили 5 349,64 рублей (веник, метла, черенки, лопаты снеговые, лопаты штыковые, грабли, ведро, мешки мусорные, белизна, пемолокс, перчатки утепленные, перчатки х/б, перчатки резиновые).

Затраты на приобретение расходных материалов составили 5 398,11 рублей (провода витая, анкерные болты, шайбы, спецодежда для дворника и уборщицы, саморезы, сверло, диск отрезной, бита, клей).

Затраты на текущий ремонт мест общего пользования составили 27 699 рублей. Из них: на поверку узлов учета – 25 000 рублей; на монтаж мусорной площадки – 1350 рублей; на установку доводчиков - 1349 рублей.

Расходы на оплату труда составили 748 127,59 рублей.

Банковские расходы составили 38 152,87 рублей.

Затраты на оплату налогов составили 56 000 рублей.

Расходы по страхованию лифтов составили 600 рублей.

Затраты на уборку придомовой территории от снега составили 24 000 рублей.

Расходы, связанные с проведением общих собраний составили 1 400 рублей.

Резервный фонд за 2016 год начислен 53 796,00 рублей.

Расходы на озеленение и уход за зелеными насаждениями составили 10 120 рублей.

Директор




Дармориз Н.А.

Отчет
финансово-хозяйственной деятельности
5 мкр, д. 5/1 за 2016 г.

В период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. выставлено
ресурсоснабжающими организациями:

Организация	Выставлено	Оплачено
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	2 155 946,95	1 451 191,25
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	687 146,31	798 712,4
ООО "ТЭК"	187 794,59	195 145,10
Всего:	3 030 887,95	2 445 048,75

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено
ООО «МЖК» вывоз ТБО	245 356,18	245 356,18
ООО «ЭМА» (Общедом. узлы учета)	75 143,29	55 704,22
ООО «Югория Лифт»	134 010,00	99 382,18
ИП Обухов А.В. Домофон, антенна	54 750,00	61 974,55
МУП «Сургутрайторф» утилизация ТБО	7 325,73	7 325,73
Всего:	489 783,20	469 742,86

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017 года составляет 1 179 743,26 рублей.

По содержанию и ремонту МОП в период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 было начислено 939 090 рублей. Оплачено жильцами 718 609 рублей. Задолженность жильцов перед управляющей организацией по статье «плата за содержание жилого помещения» составила 220 481 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составили 8 075,75 рублей (изоляц. лента, выключатели, лампы 15 Вт, лампы ЛОН, патроны, розетки).

Затраты на хозяйственные нужды, уборку МОП и придомовой территории составили 5 854,91 рублей (веник, метла, черенки, лопаты снеговые, лопаты штыковые, грабли, ведро, мешки мусорные, белизна, пемолукс, перчатки утепленные, перчатки х/б, перчатки резиновые).

Затраты на приобретение расходных материалов составили 6 258,71 рублей (провода витая, спецодежда для дворника и уборщицы, саморезы, диски отрезные, сверло, анкерные болты, заклепки).

Затраты на текущий ремонт мест общего пользования составили 5 300 рублей. Из них: на монтаж мусорной площадки – 1350 рублей; на установку доводчиков – 3 950 рублей.

Расходы на оплату труда составили 634 331,43 рублей.

Банковские расходы составили 9 472,27 рублей.

Затраты на оплату налогов составили 12 191,56 рублей.

Расходы по страхованию лифтов составили 3 000 рублей.

Затраты на уборку придомовой территории от снега составили 18 000 рублей.

Расходы, связанные с проведением общих собраний составили 1 400 рублей.

Резервный фонд за 2016 год начислен 22 806,00 рублей.

Директор



Дармориз Н.А.

Отчет
финансово-хозяйственной деятельности
1 мкр, д.22/1 за 2016 г.

В период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. выставлено:
ресурсоснабжающими организациями:

Организация	Выставлено	Оплачено
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	353 045,06	321 783,68
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	277 734,24	297 931,26
ООО "ТЭК"	129 609,78	134 551,1
Всего:	760 389,08	754 266,04

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено
ООО «МЖК» вывоз ТБО	119 225,12	119 225,12
ООО «ЭМА» (Общедом. узлы учета)	31 639,28	23 454,41
ИП Обухов А.В. Домофон, антенна	54 500,00	67 634,32
МУП «Сургутрайторф»	3 397,44	3 397,44
Всего:	208 761,84	94 486,17

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017 года составляет 148 291,47 рублей.

По содержанию и ремонту МОП в период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 было начислено 385 270 рублей. Оплачено жильцами 353 778 рублей. Задолженность жильцов перед управляющей организацией по статье «плата за содержание жилого помещения» составило 31 492 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составили 2 076,66 рублей (лампы энергосберегающие 15 Вт, лампы ЛОН 60Вт).

Затраты на хозяйственные нужды, уборку МОП и придомовой территории составили 2 158,09 рублей (метла, черенки, лопата, грабли, ведро, мешки мусорные, белизна, пемолокс, перчатки х/б, перчатки резиновые).

Затраты на приобретение расходных материалов составили 3 206,91 рублей (сальники, спецодежда для дворника и уборщицы, саморезы, пленка, дюбель-гвозди, уплотнитель, навес дверной).

Затраты на текущий ремонт мест общего пользования составили 2 995 рублей. Из них: на покраску стен – 495 рублей; на установку доводчиков – 2 500 рублей.

Расходы на оплату труда составили 184 887,48 рублей.

Банковские расходы составили 8 541,38 рублей.

Затраты на оплату налогов составили 6 350 рублей.

Затраты на уборку придомовой территории от снега составили 16 000 рублей.

Расходы, связанные с проведением общих собраний составили 1 400 рублей.

Резервный фонд за 2016 год начислен 6 649,80 рублей.

Директор



Дармориз Н.А.

**Отчет
финансово-хозяйственной деятельности
1 мкр, д.22/3 за 2016 г.**

В период с 01 апреля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. выставлено
ресурсоснабжающими организациями:

Организация	Выставлено	Оплачено
МУП «УТВиВ» за теплоснабжение	421 458,63	155 498,43
МУП «УТВиВ» за водоснабжение и водоотведение	281 719,6	229 445,94
ООО "МЖК" возмещение э/э	80 410,35	80 410,35
Всего:	783 588,58	465 354,72

По договорам оказания услуг:

Организация	Выставлено	Оплачено
ООО «МЖК» вывоз ТБО	84 931,55	84 931,55
ООО «ЭМА» (Общедом. узлы учета)	15 819,64	11 727,20
ИП Обухов А.В. домофон, антенна	29 875,00	-
Всего:	130 626,19	96 658,75

Общая сумма задолженности по договорам поставки ресурсов и оказания услуг на 01 января 2017 года составляет 352 201,30 рублей.

По содержанию и ремонту МОП в период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 было начислено 413 241 рублей. Оплачено жильцами 278 776 рублей. Задолженность жильцов перед управляющей организацией по статье «плата за содержание жилого помещения» составила 134 465 рублей.

Затраты на обслуживание электроснабжения составили 1034,9 рублей (лампы энергосберегающие 15 Вт, лампы ЛОН 60Вт).

Затраты на хозяйственные нужды, уборку МОП и придомовой территории составили 2130,36 рублей (метла, черенки, лопата, грабли, ведро, мешки мусорные, белизна, пемолокс, перчатки х/б, перчатки резиновые).

Затраты на приобретение расходных материалов составили 1422,07 рублей (ограничитель дверной, муфты, саморезы, сгон, гусак, уплотнитель).

Затраты на текущий ремонт мест общего пользования составили 18 616,90 рублей. Из них: на установку на крыльцо коврового покрытия – 14 903,9 рублей;

Расходы на оплату труда составили 184 954,23 рублей.

Банковские расходы составили 8047,57 рублей.

Затраты на оплату налогов составили 6350 рублей.

Затраты на уборку придомовой территории от снега составили 16 000 рублей.

Расходы, связанные с проведением общих собраний составили 1 400 рублей.

Резервный фонд за 2016 год начислен 6 649,80 рублей.

Директор



Дармориз Н.А.